

जन्तेदुङ्गा गाउँपालिका

आर्थिक ऐन, २०८२



सभाबाट स्वीकृत मिति:- २०८२/०३/११

प्रमाणीकरण मिति:- २०८२/०३/२५

स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशित मिति:- २०८२/०३/२७

गाउँ सभाले पारित गरे बमोजिम यो ऐन (संख्या १, जम्मा पृष्ठ संख्या १६) ठिक छ भनि प्रमाणीकरणका लागि सभाध्यक्ष समक्ष पेस गर्दछु।

विनय निरौला

गाउँ सभा सचिव

मिति:- २०८१/०३/२५

जन्तेदुङ्गा गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना: जन्तेदुङ्गा गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले जन्तेदुङ्गा गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐन को नाम "जन्तेदुङ्गा गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२" रहेको छ ।
(२) यो ऐन गाउँसभाबाट पारित भएर २०८२ साल श्रावण १ गतेदेखि जन्तेदुङ्गा गाउँपालिका क्षेत्र खोटाडमा लागू हुनेछ ।
- सम्पत्ति कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची १ बमोजिम एकीकृत सम्पत्ति कर, घर जग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- भूमि कर (मालमोट):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लाग्ने भूमि बाहेकमा अनुसूची-२ बमोजिम भूमि कर (मालमोट) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- घर बहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची -३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजिगत लगानी वा आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची -४ बमोजिम व्यवसाय दर्ता/नवीकरण कर, परिचय पार्टी शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
(क) अलग अलग शाखा वा व्यवसाय संचालन भएमा अलग अलग शुल्क तथा कर असुल गरिने छ । (ख) अन्य निकायमा दर्ता भई यस कार्यालयमा दर्ता वा नवीकरण हुन आउने व्यवसायलाई सम्बन्धित वर्षको आर्थिक ऐन तोके बमोजिम कर निर्धारण हुनेछ ।
- कृषि जन्य वन पैदावार जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले वन जन्य काठ तथा कूकाठ, उन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनको निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिंह, प्याख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची -५ बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा कोशी प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८२ बमोजिम हुनेछ ।
- मनोरञ्जन कर:** कोशी प्रदेश सरकारको आर्थिक ऐन, २०८२ मा भएको व्यवस्था बमोजिम हुनेछ ।
- बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची ६ मा उल्लेख भए अनुसार ब्याक हो लोडर बहाल शुल्क, एम्बुलेन्स संचालन बहाल शुल्क, हाट बजार वा रात्री बजार विशेष मेलापर्व बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- सडक मर्मत एवं सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत र गाउँपालिकाले सडक मर्मत गरिने भएकोले अनुसूची ७ बमोजिम सडक मर्मत एवं पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. दर्ता/नवीकरण नगरी कारोवार गरेमा पहिलो वर्ष थप रु. १०००/-, दोश्रो वर्षमा थप रु. ३०००/-, तेस्रो वर्षमा थप रु. ५०००/- सो भन्दा बढी वर्षको थप रु. १००००/- जरिवाना लाग्नेछ ।

४. गाउँपालिकामा दर्ता नगरी संचालित व्यापार, व्यावसायीहरूले हाटबजार कर सरह दैनिक कर असुल गरिनेछ ।)

खानेपानी

खानेपानी व्यवस्थापन संस्थाबाट खानेपानी महशुलबाट उठेको रकमको १० प्रतिशत असुल गरिने

कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
तर

(क) चालु आर्थिक वर्षसम्म करको दायरामा नआएका जुन सुकै उद्योग, व्यापार, व्यवसाय कम्पनी, संस्थाहरूले २०८२ पौष मसान्त भित्र दर्ता/नवीकरण गर्न आएमा जरिवाना रकमको १० प्रतिशत छुट हुनेछ ।

२१. **बक्यौता कर असुली सम्बन्धि व्यवस्था:** जन्तेदुङ्गा गाउँपालिकामा व्यापार व्यवसाय गरी दर्ता/नवीकरण नियमित नगर्ने व्यवसायहरूको हकमा देहाय बमोजिमको प्रकृया मनन गरी दर्ता/नवीकरण शुल्क वा कर असुल गरिने छ ।

(क) २०८२ श्रावण महिनामा वडा कार्यालयले २१ दिनको समय तोकी सार्वजनिक सूचना जारी गर्ने ।

(ख) खण्ड 'क' बमोजिमको अवधि भित्र दर्ता/नवीकरण नभएमा २०८२ भाद्र महिनामा जन्तेदुङ्गा गाउँपालिकाको कार्यालयले १ महिनाको समय सार्वजनिक सूचना प्रकाशन गर्ने ।

(ग) खण्ड 'ख' बमोजिम तोकिएको अवधि भित्र दर्ता/नवीकरण गरी कर शुल्क दाखिला नगरेमा व्यवसाय स्थल, घर, भवन आदिमा १५ दिनको सूचना टाँस गरिनेछ ।

(घ) खण्ड 'ग' बमोजिम प्रकृया सम्पादन गर्दा समेत दर्ता/नवीकरण प्रकृत्यामा नआएमा त्यस्ता व्यवसायको सम्पति, व्यवसाय वा अन्य कर योग्य कारोवारको मूल्याङ्कन गरी नियम अनुसार सरकारी बाँकी अनुसार असुल उपर गरिनेछ ।

२२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:** यो ऐन मा भएको व्यवस्थालाई कार्यान्वयन गर्नका लागि यस ऐन सँग नबाझिने गरी कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँ कार्यपालिकाले आवश्यक नियम, निर्देशिका वा कार्यविधि बनाई लागू गर्न सक्ने छ ।

२३. **अन्य व्यवस्था:** यस गाउँपालिकाका विषयगत शाखा वडा तथा अन्य कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवा सँग आवद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नुपर्नेछ । तर नागरिकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा प्रतिबद्धता पत्र लिई सेवा प्रवाह गर्न बाधा पुगेको मानिने छैन ।

२४. यस ऐन मा व्यवस्था भएकोमा यसै ऐन बमोजिम र गाउँपालिकाको अन्य ऐन मा तोकिएको भएमा सोहि ऐन बमोजिम हुनेछ ।

२५. **ऐन को व्याख्या तथा खारेजी :**

(१) यस ऐन मा उल्लेख नभएका विषयको हकमा गाउँ कार्यपालिकाले करको दर व्याख्या गर्न सक्नेछ ।

(२) गाउँपालिकाले लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरू संघीय तथा प्रदेश कानून तथा अन्य ऐन सँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछ ।



अनुसूची - १

(दफा २ सँग सम्बन्धित सम्पति करको दर)

भवन र जग्गाको मूल्य	दर प्रतिशतमा	कर रकम रु.
१. फुसको छाना भएको २ तल्ले (वार्षिक)		निशुल्क
२. करकटपाताको छाना भएको १ तल्ले (वार्षिक)		१००।-
३. करकटपाताको छाना भएको २ तल्ले (वार्षिक)		१५०।-
४. करकटपाताको छाना भएको २ तल्ले बरन्डा समेतको र १ तल्ले पक्की घर ४ कोठा भन्दा कम भएको (वार्षिक)		३००।-
५. पक्की घर १ तल्ले ४ कोठा भन्दा बढी (वार्षिक)		५००।-
६. पक्की घर २ तल्ले ४ कोठा भन्दा बढी (वार्षिक)		७००।-
७. पक्की घर ३ तल्ले वा सो भन्दा माथि ४ कोठा भन्दा बढी (वार्षिक)		१०००।-
८. सम्पति विवरण प्रमाणित		५००।-

अनुसूची - २

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

जन्तेढुङ्गा गाउँपालिका क्षेत्र भित्र रहेका जग्गाहरुको भूमिकर मालपोत

मालपोत/भूमिकर

क्र.स.	प्रकार	दर		कैफियत
		कृषि लगायत	घडेरी	
१	अब्बल-प्रतिरोपनी	१०।-		
२	दोयम-प्रतिरोपनी	१।-		
३	सीम-प्रतिरोपनी	८।-		
४	चाहार-प्रतिरोपनी	७।-		
५	चिसापानी बजार क्षेत्रमा रहेका घर घडेरी योय जग्गा चार आना भन्दा कम	०-४-०-०	रु. १०/-	
६	चिसापानी बजार क्षेत्रमा रहेका घर घडेरी योय जग्गा चार आना देखि आठ आना सम्म	०-४-०-०/०-८-०-०	रु. २०/-	
७	चिसापानी बजार क्षेत्रमा रहेका घर घडेरी योय जग्गा आठ आना देखि बाह्र आना सम्म ।	०-८-०-०/०-१२-०-०	रु. ३०/-	
८	चिसापानी बजार क्षेत्रमा रहेका घर घडेरी योय जग्गा बाह्र आना देखि बाह्र एक रोपनी सम्म ।	०-१२-०-०/१-०-०-०	रु. ४०/-	
९	एक रोपनी भन्दा माथि २ रोपनी सम्म प्रति रोपनी ।		रु. ५०/-	

नोट:-

१. २०८२ कार्तिक मसान्त सम्ममा मालपोत रकम तिर्ने लाई यस भन्दा अगाडिका सवै जरिवाना छुट हुनेछ।

२. २०८२ कार्तिक मसान्त पछि, २ वर्ष भन्दा लामो समयसम्म कर नबुझाउनेलाई जम्मा करमा २५ प्रतिशत, पाच वर्ष भन्दा लामो समय कर नबुझाउनेलाई जम्मा करमा ३५ प्रतिशत, आठ वर्ष भन्दा लामो समय सम्म कर नबुझाउनेलाई जम्मा करमा ५० प्रतिशत थप जरिवाना समेत लाग्ने छ।

अनुसूची-३
उपदफा (४) सँग सम्बन्धित
घरबहाल कर

क्र.सं.	विवरण	दररेट	कैफियत
१.	कुनै पनि व्यक्ति वा संस्थालाई घरधनीले घर, पसल, ग्यारेज, जग्गा, गोदाम, टहरा भाडा, बहाल कर, रोयल्टी र लिजमा दिएमा सम्झौता रकमको	१०%	

अनुसूची-४
उपदफा (५) सँग सम्बन्धित
गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउने व्यवसाय दर्ता/नवीकरण करको दर

क्र.सं.	विवरण	दर्ता/अनुमति	नवीकरण	कैफियत
१.	साधारण प्रकृतिको होटल, चिया नास्ता पसल	५००१-	२५०१-	
२.	लजिङ, फुडिङ सहितको होटल, गेष्ट हाउस, रेष्टुरेन्ट	२०००१-	१०००१-	
३.	तालिम हल, एट्याच ट्वाइलेट बाथरूम, वाईफाई सहितको होटल	३०००१-	१५००१-	
४.	फोटो स्टुडियो (फोटो खिच्ने, धुलाउने, फोटोकपी, फ्याक्स)	२०००१-	१०००१-	
५.	सवारी साधन विक्रेता	२००००१-	१००००१-	
६.	सवारी साधन/मर्मत/ग्यारेज/ ग्रिल	२०००१-	१०००१-	
७.	कपडा/जुता/चप्पल पसल,	२०००१-	१०००१-	
८.	नर्सरी (फलफूल, कृषिजन्य बोटबिरुवा उत्पादन बिक्रीवितरण),	१०००१-	५००१-	
९.	मेडिकल/एग्रोभेट (खुद्रा डाक्टर भएको)	२०००१-	१०००१-	
१०.	मेडिकल/एग्रोभेट (खुद्रा)	१०००१-	५००१-	
११.	मेडिकल/एग्रोभेट (थोक)	१००००१-	५०००१-	
१२.	खाद्य पदार्थ (दाल, चामल, चिनी, तरकारी लगायत अन्य दैनिक उपभोग्य सामग्रीहरू)/ सम्बन्धी पसल(थोक)	३०००१-	१५००१-	
१३.	पेय पदार्थ/मादक पदार्थ उत्पादन तथा बिक्री वितरण गर्ने	२०००१-	१०००१-	
१४.	सुर्तीजन्य पदार्थको प्याकीङ्ग/बिक्री वितरण	५०००१-	३०००१-	
१५.	हार्डवेयर व्यवसाय	३०००१-	१५००१-	
१६.	भाँडाकुँडा पसल	२०००१-	१०००१-	
१७.	फर्निचर/ 'स' मिल व्यवसाय	३०००१-	१५००१-	
१८.	इन्धन व्यवसाय	३०००१-	१५००१-	
१९.	कस्मेटिक पसल, व्युटी पार्लर	१०००१-	५००१-	
२०.	अल्कोहलजन्य/धुम्रपानजन्य पदार्थ बिक्रीवितरण गर्ने पसल (थोक)	५०००१-	३०००१-	

२१.	अल्कोहलजन्य/धुम्रपानजन्य पदार्थ बिक्रीवितरण गर्ने पसल (खुद्रो)	३०००।-	१५००।-
२२.	सुनचाँदी पसल	३०००।-	१५००।-
२३.	मनी एक्स्चेन्जर (IME लगायत)	३०००।-	१५००।-
२४.	बैंकिङ तथा बितीय कारोवारगर्ने संस्था	१००००।-	५०००।-
२५.	एफ. एम. रेडियो	१००००।-	५०००।-
२६.	ट्राभल्स एण्ड टुर्स, ट्रेकिङ एजेन्सी	५०००।-	२०००।-
२७.	कायाकिङ, क्यानोनिङ, बज्जी जम्प, जिप फ्लायर, रॉफ्टिङ, पाराग्लाइडिङ	१००००।-	५०००।-
२८.	फ्रेस हाउस	१०००।-	५००।-
२९.	स्टेशनरी	१०००।-	५००।-
३०.	इलेक्ट्रोनिकस पसल(मोवाइल, कम्प्युटर, ल्यापटप, विजुलीका सामानहरु लगायत अन्य इलेक्ट्रोनिकस सामानहरु)	३०००।-	१५००।-
३१.	टेलर, सैलुन	५००।-	२००।-
३२.	'घ' वर्गको निर्माण व्यवसाय दर्ता/नवीकरण	१००००।-	५०००।-
३३.	लघु घरेलु र साना उद्योग दर्ता	१००।-	५००।-
३४.	बोर्डिङ स्कूल आ.वि.	५०००।-	२५००।-
३५.	हुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	५०००।-	२५००।-
३६.	कुटानी पिसानी(सानो)	५००।-	२५०।-
३७.	कुटानी पिसानी(ठुलो)	३०००।-	१५००।-
३८.	ठुलो स्काभेटर	३००००।-	१५०००।-
३९.	सानो स्काभेटर	२००००।-	१००००।-
४०.	अन्य व्यवसाय	१०००।-	५००।-
४१.	कृषक समुह दर्ता	१०००।-	५००।-
४२.	कृषि व्यावसाय दर्ता	५००।-	२००।-
४३.	खानेपानी संस्था दर्ता	१०००।-	५००।-
४४.	सामुदायीक वन दर्ता	५००।-	३००।-
४५.	कृषि/पशु पंक्षी र मत्स्य फर्म	१०००।-	५००।-
४६.	इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्था	३०००।-	१०००।-
४७.	बहुउद्देश्य सहकारी संस्था	२०००।-	१०००।-
४८.	बचत तथा रिण सहकारी	२०००।-	१०००।-
४९.	कृषि सहकारी संस्था	१०००।-	५००।-
५०.	संचार सहकारी संस्था	२०००।-	१०००।-
५१.	तालिमा प्रदायक संस्था	२०००।-	१०००।-
५२.	घरेलु उद्योग	२०००।-	१०००।-
५३.	साना उद्योग	१०००।-	५००।-
५४.	जलउपभोक्ता संस्था	१०००।-	५००।-
५५.	टोल विकास संस्था	५००।-	२००।-
५६.	संस्था दर्ता गैर नाफामुलक	१०००।-	५००।-

५७.	संस्था दर्ता नाफामुलक	२०००/-	१०००/-	
५८.	अन्तराष्ट्रिय गैसस	५०००/-	२०००/-	

अनुसूची - ५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाइने जडिबुटी, जीवजन्तु तथा कवाडी कर

(क) कृषि जन्य वन पैदावार जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

सि.न.	शिर्षक	दुवानी साधनको किसिम	दरसेट-
१	खयर, ओखर, सखुवा लगायत राम्रो प्रजातिको काठ	प्रति क्यु.फिट	रु. १०/-
२	चिलाउने, उत्तिस, मलातो प्रजातीका कुकाठ	प्रति क्यु.फिट	रु. ५/-
३	गिटि निकासी तथा पैठारी	टिपर/ ट्रक ठुलो प्रति पटक	रु. ९००/-
४	वालुवा निकासी तथा पैठारी	ट्याक्टर प्रति पटक	रु. ३००/-
५	दुङ्गा निकासी तथा पैठारी	टिपर/ ट्रक ठुलो प्रति पटक	रु. ५००/-
६	दुङ्गा निकासी तथा पैठारी	ट्याक्टर प्रति पटक	रु. १५०/-
७	कवाडी	प्रति के.जी.	रु. १/-
८	अमृसो	प्रति के.जी.	रु. २/-
९	आँप, केरा, सुन्तला लगायत निकासी जन्य फलफूल	प्रति क्यारेट	रु. ३०/-

(ख) जीवजन्तु/सबै प्रकारको

क्र.सं.	जीवजन्तु/सबै प्रकारको	विवरण	रु.	कैफियत
१	माछा कर	प्रति दिन विक्री स्टल	१००/-	
२	गाई, गोरु, , रागाँ, भैसी बाह्य निकासी	प्रति गोटा	१००/-	
३	खसी, बाख्रा, भेडा, बोका, सुङ्गुर, बङ्गुर बाह्य निकासी	प्रति गोटा	५०/-	

(ग) जडिबुटी कर

क्र.सं.	जडिबुटी कर	प्रति के.जी.रु.	कैफियत
१	चिराइतो	५/-	
२	अलैंच	१०/-	
३	माथि उल्लेख नभएका वनजन्य जडीबुटी कारोबार गरे वापत थप व्यवसाय निकासी समेत	५/-	

अनुसूची-६

दफा (१) सँग सम्बन्धित बहाल बिटौरी शुल्क

(घ) हाटबजार कर

क्र.सं.	हाटबजार कर	वार्षिक दर	कैफियत
१	चिसापानी हाटबजार कर न्यूनतम	२५,०००/-	
२	पशु हाट कर न्यूनतम	२५,०००/-	
३	एम्बुलेन्स भाडा दर देहाय बमोजिम हुने छ । गर्भवती, सुत्केरी महिला विरामिहरूको लागि निःशुल्क दलित ७० वर्ष र अन्य ८० वर्ष भन्दा माथिका वृद्ध वृद्धाहरूको लागि ५० प्रतिशत छुट । अति विपन्न र असाह्यहरूको अवस्था हेरी रकम छुटको व्यवस्था गरिने छ । सुविधा प्राप्त गर्नको लागि आवश्यक प्रमाण पेश गर्नु पर्ने छ ।	१. चिसापानी-बंशिला रु. ६०००/- २. डम्बरु वडा कार्यालय र भञ्ज्याङ्ग खर्क, कुईभिर, कातिके, चुम्लुङ्ग-चिसापानी रु. २५००/- ३. सामाताङ्ग होप्सिका सेलेवा-चिसापानी रु. ३०००/- ४. २ नं. वडा बोपुङ्ग-चिसापानी रु. ३५००/- ५. चिसापानी-बोपुङ्ग मैनाटार- बंशिला रु. ७०००/- ६. १ नं. वडा बुवाखोला वारी-चिसापानी रु. २५००/- ७. १ नं. वडा बुवाखोला पारी-चिसापानी रु. ४५००/- ८. चिसापानी -१ नं. वडाका सबै भुभाग- बंशीला रु. ६०००/- ९. बंशीला देखि १ नं. वडा बुवाखोला पारी रु. २५००/- १०. ३ नं. वडा कार्यालय काहुले- चिसापानी रु. २०००/- ११. सालम्बु - चिसापानी रु. २५००/- १२. आरुबोटे, छिमावा- चिसापानी रु. २०००/- १३. ६ नं. वडा कार्यालय, निगाल बास रु. १५००/- १४. ६ नं. वडाका अन्यत्र स्थानबाट-चिसापानी रु. २५००/- १५. ६ नं. वडाका सबै स्थान बाट-बंशीला रु. ६०००/- १६. ५ नं. वडा खुटा बगैचा, बैरिनटार, डाँडा खर्क, वितलव, घोर्ले, छेतुवा, पाथिभरा -चिसापानी रु. २०००/- १७. ५ नं. वडाका बाँकी क्षेत्र र होङ्गमापोखरी-चिसापानी रु. १०००/- १८. अन्यत्रबाट चिसापानी आई-बंशीला जानु परेमा अन्यत्र स्थानबाट चिसापानी आउने शुल्क र चिसापानी बंशीलाको शुल्क थप गरीनेछ । १९. चिसापानी -थामखर्क बिमानस्थल रु. ५०००/- २०. चिसापानी -सुवा रु. ७०००/- २१. चिसापानी -गाईघाट रु. १२०००/- २२. चिसापानी -ईटहरी रु. १६०००/- २३. चिसापानी -धरान रु. १५०००/- २४. चिसापानी -विराटनगर रु. १७०००/- २५. चिसापानी -काठमाण्डौ रु. ३००००/-	
४	गाउँ पालिकाको ब्याक हो लोडरको JCB भाडा दर देहाय बमोजिम हुने छ	१. सम्पूर्ण खर्च पालिकाद्वारा ब्यहोरिने प्रति घण्टा रु. ३३००/- २. मेशिन मात्रको प्रति घण्टा रु. १४००/-, मेशिन मात्र प्रयोग गर्नेले अन्य खर्च ब्यहोर्नु पर्नेछ।	

		३. अपरेटर भत्ता रु. १५०/-	
५	चिस्यान केन्द्र शुल्क	१. भाडा प्रति ब्लक-वार्षिक रु. ५००००/-, अर्धवार्षिक रु. २७५००/-, मासिक रु. ५०००/- र साप्ताहिक रु. १३००/- २. विद्युत खपत युनिट र उपयोग गरेको परिणामका आधारमा प्राविधिक प्रतिवेदन अनुसार तोक्न गाउँकार्यपालिकालाई अधिकार प्रत्यायोजन गरिएकोछ।	
६	कोशेली घर	१. स्थानीय उत्पादन निशुल्क २. सटर प्रति सटर वार्षिक रु. ३५०००/-, मासिक रु. ३०००/- विद्युत र अन्य सरसफाई शुल्क स्वयंले तिर्नुपर्नेछ।	

माथि जुन सुकै विवरण उल्लेख भएता पनि जन्तेढुङ्गा गाउँ पालिका अन्तर्गतका कृषकहरूले उत्पादन गरेर विक्रि गर्न ल्याएका कृषि उपजहरूमा हाटकर लगाएत कुनै पनि किसिमका कर लिईने छैन।

अनुसूची-७

दफा (१०) सँग सम्बन्धित सडक मर्मत एवं सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क

पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दैनिक रु.	प्रति घण्टा रु.
१	जीप, ट्रयाक्टर, बस	१००/-	१०/-
२	तीन पाङ्ग्रे	३०/-	५/-
३	दुई पाङ्ग्रे	१०/-	-
४	ब्याक हो लोडर/ईस्काभेटर	१००/-	२०/-

सडक मर्मत शुल्क

क्र.सं.	शिर्षक	हुवानी साधनको किसिम	दर-रेट
१	बाहिरबाट आएका ट्रक	प्रति पटक	रु. ३००/-
२	बाहिरबाट आएका चार पाङ्ग्रे अन्य सवारी साधन (ट्रयाक्टर, बस, बुलेरो लगायत)	प्रति पटक	रु. २००/-
३	स्थानीय रुटमा चल्ने (जीप, ट्रयाक्टर, बस लगायत) सवारी साधन	वार्षिक	रु. ३०००/-
४	तिन पाङ्ग्रे सवारी साधन	वार्षिक	रु. १५००/-
५	दुई पाङ्ग्रे सवारी साधन (सार्वजनिक प्रयोजन)	वार्षिक	रु. १०००/-

अनुसूची-८
दफा (११) सँग सम्बन्धित सेवा शुल्क र दस्तुर

क्र.स.	विवरण	आ.व. २०८२/२०८३	कैफियत
१.	मौजुदा सूची दर्ता शुल्क	१०००/-	
२.	व्यक्तिगत घटना दर्ता/सिफारिस ३५ दिनभित्र	निःशुल्क	
३.	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि विवाह दर्ता बाहेक	२००/-	
४.	व्यक्तिगत घटना दर्ता अन्तर्गत विवाह दर्ता ३५ दिन पछि	५००/-	
५.	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि प्रतिलिपी	३००/-	
६.	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित	५००/-	
७.	अस्थायी बसोबास सिफारिस	२००/-	
८.	स्थायी बसोबास सिफारिस	५००/-	
९.	नाता प्रमाणित सिफारिस	२००/-	
१०.	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	१००/-	
११.	संरक्षक सिफारिस(संस्थागत)	२००/-	
१२.	जिवित रहेको सिफारिस	१००/-	
१३.	जन्म मिति संशोधन सिफारिस	५००/-	
१४.	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणितसिफारिस	१००/-	
१५.	जन्म मिति प्रमाणित	२००/-	
१६.	विवाह प्रमाणित	२००/-	
१७.	अविवाहित प्रमाणित	५००/-	
१८.	मृत्यु प्रमाणित	१००/-	
१९.	सम्बन्ध भएको/नभएको प्रमाणित	२००/-	
२०.	बहुउद्देश्य सहकारी संस्था सिफारिस	२००/-	
२१.	बचत तथा ऋण सहकारी सिफारिस	२००/-	
२२.	कृषि सहकारी संस्था सिफारिस	२००/-	
२३.	संचार सहकारी सिफारिस	२००/-	
२४.	तालिम प्रदायक संस्था सिफारिस	२००/-	
२५.	स्काभेटर मेशिन प्रतिपटक	५०००/-	यस गाउँ पालिकामा दर्ता नवीकरण नभएको ।
२६.	ब्याक हो लोडर मेशिन प्रतिपटक	३०००/-	यस गाउँ पालिकामा दर्ता नवीकरण

५५२७०५

			नभएको ।
२७.	घरेलु उधोग सिफारिस	२००१-	
२८.	पारिवारिक विवरण प्रमाणित	५००१-	
२९.	साना उधोग सिफारिस	२००१-	
३०.	कृषि तथा पशु फर्म	२००१-	
३१.	टोल विकास संस्था सिफारिस	१००१-	
३२.	जल उपभोक्ता संस्था सिफारिस	२००१-	
३३.	संस्था दर्ता (NGO) गैर नाफामुलक सिफारिस	२००१-	
३४.	संस्था दर्ता (INGO) गैर नाफामुलक सिफारिस	५००१-	
३५.	घर तला प्रमाणित	२००१-	
३६.	फरक फरक नाम, थर सिफारिस/प्रमाणित	२००१-	
३७.	फरक फरक जन्म मिति प्रमाणित/ सिफारिस	२००१-	
३८.	चालचलन सम्बन्धि, तीनपुस्ते, सिफारिस (नेपाली)	२००१-	
३९.	चालचलन सम्बन्धि तीनपुस्ते, सिफारिस (अंग्रेजी)	५००१-	
४०.	कागज मञ्जुरीनामा प्रमाणित	२००१-	
४१.	संरक्षक प्रमाणित	२००१-	
४२.	बसाईसराई आन्तरिक (गाउँपालिका भित्र)	२००१-	
४३.	बसाईसराई जाने (खोटेहाङ्ग, बाराहापोखरी, आमचोक)	५००१-	
४४.	बसाईसराई भै गाउँपालिका बाहिर जाने	३०००१-	
४५.	बसाईसराई आउने	निःशुल्क	
४६.	वैदेशिक रोजगार प्रमाणित सिफारिस अंग्रेजिमा प्रतिसिफारिस	५००१-	
४७.	वैदेशिक भुतपूर्व सैनिक, प्रहरीको हकमा नाम थर एउटै संशोधन प्रमाणित गर्ने सिफारिस (ब्रिटिश, सिंगापुर)	१५००१-	
४८.	वैदेशिक भुतपूर्व सैनिकको हकमा नाम थर एउटै संशोधन प्रमाणित गर्ने सिफारिस (भारत)	१०००१-	
४९.	पेन्सन पट्टा सम्बन्धी सिफारिस		
	क) नेपालमा सेवारत	२००१-	
	ख) भारतमा सेवारत	५००१-	
	ग) अन्य मुलुकमा सेवारत	१०००१-	
५०.	नाता प्रमाणित सिफारिस (नेपाली)	२००१-	
५१.	सर्जमिन गर्नुपर्नेका हकमा नाता प्रमाणित	५००१-	
५२.	नाता प्रमाणित सिफारिस (अंग्रेजी)	५००१-	
५३.	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क	
५४.	छात्रवृत्ति प्रमाणित सिफारिस	२००१-	
	छात्रवृत्ति प्रमाणित सिफारिस (वैदेशिक)	५००१-	
५५.	अपांग प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क	

५५२७०५

५२००५

५६.	जेष्ठ नागरिक, एकल महिला सिफारिस	निःशुल्क	
५७.	नाबालक सम्बन्धी सिफारिस अंग्रेजीमा	५००।-	
५८.	नाबालक सम्बन्धी सिफारिस नेपालीमा	२००।-	
५९.	निःशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निःशुल्क	
६०.	सशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	२००।-	
६१.	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउन पर्ने	२००।-	
६२.	अन्य कार्यालयको माग अनुसार रोहबरमा बसी विवरण खुलाई पठाउन पर्नेमा	५००।-	
६३.	मोहि जग्गा वा अन्य नामसारी सिफारिस	२००।-	
६४.	मोही लगत कट्टा	२००।-	
६५.	घर कायम सिफारिस (व्यापारिक प्रयोजन)	१०००।-	
६६.	घर कायम सिफारिस (अन्य)	५००।-	
६७.	जग्गा दर्ता सिफारिस (निषेधित बाहेक प्रति रोपनी)	१०।-	
६८.	किताकाट सिफारिस(प्रति किता)	२००।-	
६९.	जग्गा नामसारी/किनबेच सिफारिस	२००।-	
७०.	अंशबण्डा सिफारिस (प्रति अंश)	२००।-	
७१.	जग्गाको हक सम्बन्धमा सिफारिस	२००।-	
७२.	घर बाटो प्रमाणित, (मुल सडक अन्तर्गत)	५००।-	
७३.	घर बाटो प्रमाणित, (शाखा सडक अन्तर्गत)	२००।-	
७४.	चार किल्ला प्रमाणित	२००।-	
७५.	हकदार भएको प्रमाणित सिफारिस	२००।-	
७६.	वडा सर्जिमिन मुचुल्का	३००।-	
७७.	सामाजिक सुरक्षासम्बन्धि सिफारिस	निःशुल्क	
७८.	हकदार नभएको प्रमाणित सिफारिस	२००।-	
७९.	जग्गा रेखाङ्कन सम्बन्धी रोहबरमा बस्ने	२००।-	
८०.	जग्गा धनीपूजा हराएको सिफारिस	निःशुल्क	
८१.	पूजामा घर कायम गर्ने सिफारिस	२००।-	
८२.	घर नक्शा		
	क) घर नक्शा प्रतिलिपि १ सेट	१००।-	
	ख) घरनक्शा अन्य कागजात प्रति पाना नक्कल दस्तुर	१५।-	
	ग) सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रतिलिपि (फोटो टाँसेको)	५००।-	
	घ) घरनक्शा निवेदन फायल दस्तुर	१००।-	
	घर नक्शा पास दस्तुर		
	क) १००० वर्ग फिट सम्म रड सिमेन्ट जोडाई प्रति वर्ग फिट	१।-	
	ख) १५०० वर्ग फिट सम्म रड सिमेन्ट जोडाई प्रति वर्ग फिट	१.५।-	
	ग) २५०० वर्ग फिट सम्म रड सिमेन्ट जोडाई प्रति वर्ग फिट	२।-	

५२००५

५१३०४

गणना देवी राई
गणनालय काठमाडौं

	घ) २५०१ भन्दा माथि रड सिमेन्ट जोडाई प्रति वर्ग फिट	२.५१-	
	ङ) सिमेन्ट जोडाई कम्पाउड प्रति रनिंग फिट	०.५१-	
	च) गिलेवा जोडाई प्रति वर्ग फिट	०.५१-	
	छ) काठै काठको घर प्रति वर्ग फिट	०.५१-	
	ज) टिनको छानो सिमेन्ट ईटा जोडाई प्रति वर्ग फिट	०.५१-	
	झ) फलामको खम्बा भई टिनको छानो (ट्रस्ट) बाट बनेको प्रति वर्ग फिट	११-	
	ञ) घर अभिलेखीकरण प्रति वर्ग फिट	२१-	
८३.	भवन निर्माण स्वीकृती व्यवसायीक प्रयोजनको लागि प्रति वर्ग फुट	३१-	
८४.	भवन निर्माण स्वीकृती आवासीय प्रयोजनको लागि प्रति वर्ग फुट	११-	
८५.	भवनको निर्माण स्वीकृती मापदण्ड भित्र रहेता पनि नक्सा स्वीकृति नलिई निर्माण भै सकेको भवनको र जरिवाना गरी नक्सा स्वीकृत गर्नु परेमा प्रति वर्ग फुट	३१-	
८६.	भवन नक्सा नामसारी दस्तुर	१०००१-	
८७.	भवन निर्माण अनुमति दस्तुर	१०००१-	
८८.	भवन निर्माण नक्सा पास	५०००१-	
८९.	नक्सा पास निवेदन फारम दस्तुर	१००१-	
९०.	नक्सा पास नक्कल दस्तुर	५००१-	
९१.	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र (व्यवसायीक)	२०००१-	
९२.	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र (आवासीय)	१०००१-	
९३.	घरको स्थलगत सर्जमिन र अमिन रेखाङ्कन	१००१-	
९४.	घरको स्थलगत दस्तुर (प्राविधिक लेआउट) कच्ची	१००१-	
९५.	घरको स्थलगत दस्तुर (प्राविधिक लेआउट) पक्की	५००१-	
९६.	घर नामसारी (प्रतिघर)	५००१-	
९७.	घरबाटो सिफारिस प्रतिलिपि	१००१-	
९८.	घरको अवस्था प्रमाणित प्रति वर्ग फिट	२१-	
९९.	आर्थिक अवस्था सम्बन्धी सिफारिश (बलियो)	१५००१-	
१००.	आर्थिक अवस्था सम्बन्धी सिफारिश (कमजोर)	निःशुल्क	
१०१.	उल्लेखित बाहेक अन्य सिफारिस	२००१-	
१०२.	वार्षिक चल आय प्रमाणित सिफारिस (थप एकाईमा थप नहुने)		
	१ देखी ५ लाख रुपैयाँ सम्म	२००१-	
	५ लाख देखी १० लाख रुपैयाँ सम्म	५००१-	
	१० देखी २० लाख रुपैयाँ सम्म	१५००१-	
	२० देखी ५० लाख रुपैयाँ सम्म	२०००१-	

५१३०४

गणना देवी राई
गणनालय काठमाडौं

५२००६

संलग्न नदी राई
गण्डकी नदी

	५० लाख देखी १ करोड रुपैयाँ सम्म	३०००१-	
	१ करोड रुपैयाँ भन्दा माथी	५०००१-	
अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस गर्दा घर जग्गा कर देहाय बमोजिम तोकिएको छ:-			
क्र.स.	विवरण (प्रत्येक एकाईको एकमुष्ट, थप नलाग्ने)	आ.व. २०८२/०८३ को	
१.	१ देखी ५ लाख रुपैयाँ सम्म	२००१-	
२.	५ लाख देखी १० लाख रुपैयाँ सम्म	५००१-	
३.	१० देखी २० लाख रुपैयाँ सम्म	२०००१-	
४.	२० देखी ३० लाख रुपैयाँ सम्म	३०००१-	
५.	३० देखी ५० लाख रुपैयाँ सम्म	४०००१-	
६.	५० लाख देखी १ करोड रुपैयाँ सम्म	५०००१-	
७.	१ करोड रुपैयाँ भन्दा माथी	६०००१-	
१०३.	बहाल कर लेखाजोखा सिफारिस	१००१-	
१०४.	नागरिकता सिफारिस (वंशज)	३००१-	
१०५.	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	५००१-	
१०६.	वैवाहिक अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००१-	
१०७.	नागरिकतामा विवरण संशोधन सिफारिस	५००१-	
१०८.	विद्युत जडान सिफारिस	२००१-	विपन्न निःशुल्क
१०९.	धारा जडान सिफारिस	२००१-	विपन्न निःशुल्क
११०.	टेलिफोन जडान सिफारिस	५००१-	
१११.	टेलिफोन जडान सिफारिस ९नक्सा पास नभएको	२००१-	
	टेलिफोन नामसारी ठाउँसारी	२००१-	
११२.	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस	५००१-	
११३.	उद्योग स्थापना सिफारिस दस्तुर		
	ठूला उद्योग	१०००१-	
	मझौला उद्योग	५००१-	
	साना उद्योग	१००१-	
११४.	प्यान दर्ता सिफारिस	२००१-	
११५.	भ्याट दर्ता सिफारिस	५००१-	
११६.	प्यान बन्द सिफारिस	१००१-	
११७.	भ्याट बन्द सिफारिस	१००१-	
११८.	उपभोक्ता समिति दर्ता/नवीकरण सिफारिस १ वर्ष भन्दा बढी भएको	५००१-	
११९.	मिलापत्र कागज गराउने	५००१-	पटकै पिच्छे थप १००१-हुने।
१२०.	कुनै व्यक्ति उपर मुद्धा दर्ता गर्नु परेमा दर्ता शुल्क	१००१-	उजुरी तथा मुद्धा गरी रा ५५०१-

५२००६

संलग्न नदी राई
गण्डकी नदी

५२७०६

१२१.	न्यायीक समितिबाट आदेश/फैसला भएको कागजातको प्रमाणित प्रतिलिपि	२००१-	
१२२.	गाउँपालिका पाश्र्वचित्र (Profile)	५००१-	
१२३.	अदालत शुल्क मिनाहा सिफारिस	निःशुल्क	अख्तियार वालाले तोक्ने
१२४.	पारिवारिक लगत कार्ड (सरसफाई कार्डको दस्तुर नयाँ)	१००१-	
	पारिवारिक लगत कार्ड (सरसफाई कार्डको दस्तुर प्रतिलिपि)	१००१-	
	पारिवारिक लगत कार्ड (सरसफाई कार्डको दस्तुर नवीकरण)	१००१-	
१२५.	हातहतियार नवीकरण / सिफारिस (परम्परागत)	५००१-	
१२६.	हातहतियार नवीकरण /सिफारिस (आधुनिक)	१०००१-	
१२७.	अन्य प्रमाणित/सिफारिस (अंग्रेजी) माथी उल्लेख नभएको	५००१-	
१२८.	अन्य प्रमाणित/सिफारिस नेपाली र अन्य माथी उल्लेख नभएको	२००१-	
१२९.	कृषि र पशु फर्म दर्ता सिफारिस	२००१-	
१३०.	कृषि र पशु फर्म नवीकरण सिफारिस	१००१-	
१३१.	IEE/EIA परीक्षण सिफारिस (कूल लागत अंकको भोल्युम हेरी)		
	क) लागत रु १ लाख देखि २० लाख सम्मको	५००१-	
	ख) लागत रु २० लाख देखि ३० लाख सम्मको	१०००१-	
	ग) लागत रु ३० लाख देखि ५० लाख सम्मको	३०००१-	
	घ) लागत रु ५० लाख देखि ७० लाख सम्मको	५०००१-	
	ङ) लागत रु ७० लाख देखि १ करोड सम्मको	८०००१-	
	च) लागत रु १ करोड देखि २ करोड सम्मको	१००००१-	
	छ) लागत रु २ करोड देखि माथि	१५०००१-	
१३२.	गाउँपालिकाको हल भाडा प्रतिदिन	१,०००१-	
१३३.	वडा कार्यालयको हल भाडा प्रतिदिन	५००१-	
१३४.	प्रोजेक्टर भाडा प्रतिदिन	१००१-	
१३५.	सडक बत्ति वार्षिक	१००१-	
१३६.	फोहर मैला व्यवस्थापन प्रतिघर/प्रतिपरिवार वार्षिक	२००१-	
१३७.	सार्वजनिक शौचालय दोभान बजार र अन्य क्षेत्र प्रयोग शुल्क प्रति व्यक्ति/प्रति पटक	१०१-	
१३८.	पौडी पोखरी ढुङ्गा समेत प्रति व्यक्ति	२०१-	
१३९.	हाटबजार,मैला, खेलकुद सञ्चालन अनुमति	५००१-	
१४०.	क. झोले /पोके व्यवसायी पटके कर)दर्ता नभएका व्यवसायी(प्रति पटक	१००१-	
	ख.प्रति पोका)गाउँपालिकामा दर्ता नभएका व्यवसायी(	१००१-	
	ग. प्रति टिप्पर /पिकअप /ट्रयाक्टर प्रति ट्रक	५००१-	

५२७०६

अरुण देवी राई
गाउँपालिका अध्यक्ष



अनुसूची-९

दफा (१४) सँग सम्बन्धित जरिवाना

क्र.स.	प्रकार	दर रेट रु	कैफियत
१	जानि-जानी सार्वजनिक सडकलाई असर पुग्ने गरि सडकमा पानी कुलो लगाएमा	पहिलो पटक रु. ५००/- दोश्रो पटक रु. ३०००/- तेस्रो पटक रु. १०,०००/-	
२	गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र भएका छै झगडा सामाजिक विवाद, द्वन्द, वापत लगाउने जरिवाना शुल्क।	सम्बन्धित निकाय वा कानुनले तोके बमोजिम हुनेछ।	